



MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

Detašované pracoviště: Seifertova 1, 418 31 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Speciální stavební úřad

Vedoucí odboru

Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 21441/2023/ODŽPaSÚ/Je
Č. j.: MUBI 33368/2023

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.
Tel: +420 417 810 890
Mobil: +420 720 942 855
E-mail: jedlickao@bilina.cz

Datum: 23.08.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU		
přijato dne: 24.8.23		
pod č.	806	
přidělena k vyřízení:	LUKAŠ	přílohy:
pozn.	23-10	

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby dopravní infrastruktury podle ustanovení § 16 odst. 1, ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal ve stavebním řízení podle ustanovení §§ 109 až 111 stavebního zákona žádost o vydání stavebního povolení, kterou dne 24.05.2023 podalo město Bílina, se sídlem Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČ: 00266230, které je dále na základě plné moci zastoupeno společností PS projekty, spol. s r. o., sídlem 14. října 4, 415 01 Teplice, IČ: 25423126 (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání

vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. a č. 66/2018 Sb.,

stavební povolení

na stavbu:

**„Oprava chodníku v ul. Jižní vč. sanace opěrné zdi,
poz. parc. č. 380/52, 400 a 950/10, k. ú. Bílina – Újezd“
(dále jen "stavba nebo záměr").**

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je oprava chodníku s výměnou stávajícího krytu za zámkovou dlažbu. Stavba bude sloužit nadále jako komunikace pro pěší. Součástí stavebního záměru je též sanace stávající opěrné zdi před objektem bytového domu v ulici Jižní. Stávající kryt chodníku a opěrná zeď je ve špatném technickém stavu. Výměra chodníku je cca 490 m². Chodník bude realizován v původní trase, ve stejných rozměrech, spádech a niveletě dle výkresové části dokumentace. Nové chodníky budou z betonové zámkové dlažby o tloušťce 80 mm (100 x 200 x 80 mm) v přírodní šedé barvě včetně obrubníků (1000 x 250 x 50 mm) a zatravnovacích dlaždic (šířka 400 mm). Pod zahradní a silniční obrubníky budou umístěny betonové polštáře. Zámková dlažba bude spárována křemičitým pískem. Obrubníky budou z jedné strany sniženy kvůli odtoku vody do přilehlých zelených ploch a z druhé strany bude obrubník zvýšený min. 60 mm nad úroveň krytu chodníku. Zvýšený obrubník bude sloužit jako vodící linie pro nevidomé. Varovné pásy budou z dlažby pro nevidomé (s výstupky) v červené barvě. V napojení chodníků na silnici budou udělány nové silniční obrubníky dle výkresové části dokumentace. Ve styku stávající opěrné zdi a řešeného chodníku před objektem bytového domu v ulici Jižní bude uděláno odvodnění z betonových zatravnovacích dlaždic. U stávajících výškově vyrovnávacích stupňů na trase řešeného chodníku před objektem bytového domu v ulici Jižní bude udělán nájezd pro kočárky z betonové zámkové dlažby.

Podrobný popis stavby je uveden v předložené projektové dokumentaci zpracované v rozsahu pro vydání stavebního povolení, zak. č.: 23-10, datum: březen 2023, kterou zpracovala společnost

PS projekty, spol. s r. o., sídlem 14. října 4, 415 01 Teplice, IČ: 25423126 a kterou následně ověřil autorizačním razítkem Ing. Milan Klíma autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; ČKAIT – 0401323, do které je možné nahlédnout u Městského úřadu Bílina, Odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, se sídlem Seifertova 1, 418 01 Bílina, a to v PO a ST od 08:00 do 11:00 hodin a od 13:00 do 16:00 hodin; v ostatních dnech po telefonické nebo e-mailové dohodě (*viz kontaktní údaje v záhlaví tohoto dokumentu*).

Základní údaje stavby:

Název stavby:	Oprava chodníku v ul. Jižní vč. sanace opěrné zdi.
Místo stavby:	Pozemek parc. č. 380/52, 400 a 950/10, k. ú. Bílina – Újezd, vše k. ú. Bílina – Újezd.
Stavebník:	Město Bílina, se sídlem Břežanská 50/4, 418 01 Bílina, IČ: 00266230.
PD vypracoval:	PS projekty, spol. s r. o., sídlem 14. října 4, 415 01 Teplice, IČ: 25423126.
Odpovědný projektant:	Ing. Milan Klíma, ČKAIT – 0401323.
Zhotovitel stavby:	Dle výběrového řízení.
Zahájení stavby:	2023.
Dokončení stavby:	31.07.2024.

Výše uvedenou stavbu lze v souladu s vyhláškou č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva, zařadit mezi stavby kategorie 0, které podle § 39 odst. 1 písm. a) zákona o požární ochraně z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva nepředstavují zvláštní nebezpečí.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude prováděna na pozemku parc. č. 380/52, 400 a 950/10, k. ú. Bílina – Újezd, vše k. ú. Bílina – Újezd tak, jak je vyznačeno v situačním výkresu, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované v rozsahu pro vydání stavebního povolení, zak. č.: 23-10, datum: březen 2023, kterou zpracovala společnost PS projekty, spol. s r. o., sídlem 14. října 4, 415 01 Teplice, IČ: 25423126 a kterou následně ověřil autorizačním razítkem Ing. Milan Klíma autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; ČKAIT – 0401323; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
3. Stavebník oznámí shora nadepsanému speciálnímu stavebnímu úřadu pro stavby dopravní infrastruktury minimálně s týdenním předstihem termín zahájení stavby.
4. **Stavba bude dokončena do 31.07.2024. V případě potřeby je možné požádat zdejší speciální stavební úřad o prodloužení lhůty k dokončení stavby.**
5. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
7. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení, která upravují požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
10. V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost.
11. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
12. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se plynulosti a bezpečnosti silničního provozu, dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích; v platném znění.
13. Vozidla a stavební mechanismy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejné komunikace, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu. Stavební materiál bude ukládán tak, aby nenarušoval plynulost a bezpečnost silniční dopravy, nepoškozoval životní prostředí, neohrožoval život a zdraví osob a zvířat a nenarušoval estetiku obce.

14. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na jejich majetku vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
15. **Provádění stavby bude v souladu s předloženými stanovisky, vyjádřeními či souhlasy vlastníků či provozovatelů, popř. správců technické infrastruktury:**

a) Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., zn.: O23690059510/ÚTPČMO/VP ze dne 31.05.2023:

- Stavebník bere na vědomí skutečnost, že v dané lokalitě se nachází zařízení ve správě společnosti SČVK, a. s. a nadále se bude řídit ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.
- Dešťové vody z komunikace nebudou svedeny do kanalizace ve správě společnosti SČVK, a. s.
- Zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo vodovodního řadu. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace mimo zpevněné komunikace nebude pojíždět těžká technika.
V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace se vlastník pozemku zdrží níže uvedených činností:
 - a) provádění zemních prací, které by mohly ohrozit technický stav vedení nebo jeho plynulé provozování,
 - b) provádění terénních úprav,
 - c) vysazení trvalých porostů, dřevin, jejichž kořenový systém a jejich zatížení naruší vedení,
 - d) provádění skládek.

Zemní práce v ochranném pásmu budou prováděny vždy ručně.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli – kontakty SČVK provoz Teplice. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování pitnou vodou, případně náklady na odstranění vzniklých škod dalším subjektům účtovány stavebníkovi.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- Stavebník povinen řídit se obecnými technickými podmínkami pro realizaci a kolaudaci staveb, které jsou k dispozici na webových stránkách společnosti SČVK, a. s.

b) ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001133694469 ze dne 09.05.2023 a zn.: 001133575186 ze dne 27.04.2023:

- Bude zachována původní výška terénu. Na trasách kabelů musí být povrch z rozebíratelných materiálů.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, ČSN EN 50341-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050, ČSN 73 6005 a PNE 33 3301.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). v případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výš uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pás bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku. poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz.

c) ČEZ Teplárenská, a. s., zn.: 2023/02/3175/PARB ze dne 24.04.2023:

- Stavebník musí minimálně pět pracovních dnů předem oznámit technikovi příslušné provozní oblasti rozvodu tepla PJ Sever – provozní oddělení Teplice a Bílina termín zahájení prací. Na základě tohoto oznámení bude stavebníkovi, v souladu s § 87 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., vydán souhlas s prováděním prací v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla včetně stanovení prováděcích podmínek.
- Stavebník musí na své náklady před zahájením prací zajistit přesné vytyčení zařízení pro rozvod tepla a následně prokazatelně seznámit s jeho polohou pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. V případě nejasností ověří přesnou polohu ručně kopanou sondou.
- Výkopové práce v místech křížení zařízení pro rozvod tepla musí být prováděny ručně, a to:
 - a) ve vzdálenosti 1 m oboustranně od vnější hrany tělesa topného kanálu,
 - b) ve vzdálenosti 2,5 m oboustranně od hrany vnější izolace u zařízení v bezkanálovém provedení.

- Místa křížení musí být před zahrnutím zkontrolována a písemně předána technikovi ČEZ Teplárenská, a.s., popř. jím pověřenému zaměstnanci.
- Budeme neprodleně přizváni ke každému obnažení našeho zařízení, včetně provádění každé sondy. Pokud bude odhaleno poškození našeho zařízení bez naší přítomnosti, budeme nuceni předpokládat, že poškození způsobila stavba.
- Po ukončení stavby – nejpozději do její kolaudace bude předáno technikovi ČEZ Teplárenská, a. s, popř. jím pověřenému zaměstnanci geodetické zaměření stavby, která se nachází v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla v elektronické podobě zpracované dle podmínek umístěných na www.geoportal.cezteplarenska.cz.

d) T-Mobile Czech Republic, a. s., č. j.: E04402/23 ze dne 01.02.2023:

- Stavebník je povinen řídit se přílohou č. 3 vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s. ze dne 21.04.2023, tj. podmínkami řešení kolizí s optickou trasou, které jsou nedílnou součástí výše citovaného vyjádření.

e) Vodafone Czech Republic, a. s., zn.: 230421-0826545275 ze dne 21.04.2023:

- Sítě budou uloženy do půlených chrániček SITEL 160/110 mm, a to na náklady investora stavby.
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone Czech Republic, a. s., které jsou nedílnou součástí citovaného vyjádření ze dne 21.04.2023.

f) CETIN, a. s., č. j.: 117610/23 ze dne 21.04.2023:

- V chodníku určeném k rekonstrukci, resp. pod jeho povrchem, je umístěné podzemní vedení SEK. Během bouracích prací stávajícího povrchu, včetně podkladních vrstev a obrubníků a jejich betonových základů, je nutné provádět práce s vysokou opatrností za použití vhodného nářadí tak, aby nedošlo k poškození podzemního vedení SEK.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou součástí vyjádření společnosti CETIN, a. s. vedeného pod č. j.: 117610/23 ze dne 21.04.2023.

g) GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5002810298 ze dne 28.04.2023:

- Při souběhu křížení inženýrských sítí (IS) požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
- V ochranném pásmu NTL PZ (1 m na každou stranu) nebudou umístovány základy staveb, budov, podezdívky, patky, pilíře, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. PZ musí být volně přístupné.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení (PZ), během stavby pak kontrola PZ.
- Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše, než je povrch plynovodu.
- Požadujeme, aby veškeré zemní práce v ochranném pásmu stávajících PZ byly prováděny nejméně 0,4 m nad jejich povrchem.
- Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
- Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
- Realizací stavby nesmí dojít ke snížení krytí PZ pod hodnotu 1 m.
- Nové uliční vpusti budou umístěny min. 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 1 m na obě strany, měřeno od obrysu kořenového balu k obrysu PZ.
- V případě, že během stavby bude zjištěno, že není možné provést stavbu bez rizika poškození PZ, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného

krytí ve vztahu k nové konstrukci komunikace. Tato úprava bude provedena v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka PZ na náklady investora.

- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v ochranném pásmu ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem OP a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při porušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na webových stránkách společnosti GasNet). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou po kontrole (před zásypem výkopu) řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

16. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Bílina, Odborem dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – odd. ŽP, č. j.: MUBI 19775/2023 ze dne 12.05.2023:

- Stavebník k žádosti o souhrnné stanovisko k užívání stavby předloží doklady o odstranění všech vzniklých odpadů (např. vážní lístky ze skládky, popř. z recyklačního zařízení) na zařízeních k tomu určených (lze také elektronicky). Čestné prohlášení není dokladem o likvidaci odpadů.

17. Budou dodrženy podmínky vyjádření vydaného Městským úřadem Bílina, Odborem dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – Silničním správním úřadem, č. j.: MUBI 22992/2023 ze dne 02.06.2023:

- V rámci provádění stavby nebude docházet ke znehodnocování či znečišťování pozemních komunikací. V případě, že k tomuto dojde je zhotovitel povinen uvést stav komunikace do původního stavu.
- V případě, že dojde v průběhu stavby k poškození stávajícího dopravní značení (svislého/vodorovného), bude na náklady zhotovitele obnoveno odbornou firmou ve stávající materiálové kvalitě.
- Z důvodu provádění výkopových prací v silnici III. tř. je zhotovitel povinen požádat u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o povolení zvláštního užívání silnice podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Pokud si to akce bude vyžadovat, požádá si zhotovitel u místně příslušného správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích zdejší odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu Městského úřadu Bílina, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Žádost bude obsahovat návrh dopravního značení (popř. zpracované dopravně inženýrské opatření) odsouhlasený Policií ČR, KŘ Policie ÚK, dopravní inspektorát Teplice.

18. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření vydaného Městským úřadem Bílina, Odborem dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu – odd. ŽP, č. j.: MUBI 19875/2023 ze dne 15.05.2023:

Ochrana přírody:

- Při stavbě se musí dodržovat potřebná ochranná opatření dle ČSN DIN 839061, aby nedošlo v místech, kde stavba bude prováděna, k poškození nebo zničení nadzemních či podzemních částí stávající vegetace.

Ochrana ovzduší:

- Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (např. zkrápění staveniště, zakrývání a zkrápění deponie sutí a sypkých materiálů, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště a čištění komunikací – zásadně za mokra).

19. Po dokončení stavby bude ve smyslu ustanovení § 119 a následujících ustanovení stavebního zákona včas požádáno o kolaudační souhlas speciálního stavebního úřadu s užíváním stavby a návrh bude doložen náležitostmi podle ustanovení §§ 119, 121 a 123 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení, dokumentací geodetické části skutečného provedení stavby, geometrickým plánem zaměření stavby, a to v případě, že bude stavbou docházet k rozdělení pozemků a stavebním deníkem se záznamy o pravidelných kontrolních prohlídkách stavby.
20. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
21. Stavebník zajistí po dokončení stavby souhlasná stanoviska dotčených orgánů, která předloží k žádosti o kolaudační souhlas.

22. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, případně kolaudačního rozhodnutí.
23. Stavebník zajistí vytýčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad o zajištění souborného zpracování geodetických prací doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu ve spojení s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Bílina, Brežánská 50/4, 418 01 Bílina, IČ: 266230
- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad L.
- GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- ČEZ Teplárenská, a. s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
- Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská č. p. 1689/14, 415 01 Teplice
- Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská č. p. 1689/14, 415 01 Teplice
- Městské technické služby Bílina, p. o., Teplická 899, 418 01 Bílina
- Vodafone Czech Republic, a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad pro stavby dopravní infrastruktury, jako věcně a místně příslušný správní orgán k posouzení výše uvedené stavby obdržel 24.05.2023 žádost o vydání stavebního povolení stavby „Oprava chodníku v ul. Jižní vč. sanace opěrné zdi, poz. parc. č. 380/52, 400 a 950/10, k. ú. Bílina – Újezd“. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o vydání stavebního povolení.

Dne 26.05.2023, opatřením vedeným pod č. j.: MUBI 21966/2023, zdejší speciální stavební úřad (*pro stavby dopravní infrastruktury*) řízení o vydání stavebního povolení na stavbu výše uvedenou přerušil a zároveň vyzval žadatele o doplnění údajů a podkladů potřebných k řádnému posouzení předložené žádosti (*usnesení o přerušení řízení v právní moci 14.06.2023*). Lhůtu k odstranění nedostatků podané žádosti zdejší správní orgán stanovil nejpozději do 31.07.2023. Poslední z požadovaných dokladů žadatel doložil dne 31.07.2023.

Dne 31.07.2023, opatřením vedeným pod č. j.: MUBI 30034/2023, oznámil speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení a stanovil jim termín pro podání námitek a připomínek k výše uvedené stavbě, a to nejpozději ve lhůtě do 15 dní ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení oznámení, kdy zároveň upozornil, že k později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Do projektové dokumentace bylo možno nahlédnout na Městském úřadě Bílina, odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, se sídlem v ulici Seifertova 1, 418 01 Bílina, v úřední dny, a to v pondělí a ve středu od 8:00 – 11:00 hodin a od 13:00 – 16:00 hodin, v ostatních dnech po telefonické domluvě. Do dnešního dne, tj. do dne vydání tohoto rozhodnutí však tohoto práva nikdo nevyužil.

Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Speciální stavební úřad pro stavby dopravní infrastruktury v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska, vyjádření a závazná stanoviska. Zjistil, že dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, kdy uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad pro stavby dopravní infrastruktury zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly převzaty též podmínky správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to v takovém rozsahu, který je relevantní pro předmět a rozsah rozhodnutí. Speciální stavební úřad nezohlednil požadavky odkazující na konkrétní osoby, jejich adresy, telefonní čísla, (nefunkční) odkazy na webové stránky apod., neboť se jedná o údaje, které se mohou měnit. Stavebník by tak objektivně neměl možnost zajistit plnění takto konkrétně formulovaných požadavků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti o vydání stavebního povolení, jakožto v průběhu stavebního řízení byly předloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace s názvem „Oprava chodníku v ul. Jižní vč. sanace opěrné zdi, poz. parc. č. 380/52, 400 a 950/10, k. ú. Bílina – Újezd“, zak. č.: 23-10, datum: březen 2023, kterou zpracovala společnost PS projekty, spol. s r. o., sídlem 14. října 4, 415 01 Teplice, IČ: 25423126 a kterou následně ověřil autorizačním razítkem Ing. Milan Klíma autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; ČKAIT – 0401323.
- Sdělení k existenci sítí, ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 0101874354 ze dne 23.01.2023
- Vyjádření k PD, ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001133694469 ze dne 09.05.2023
- Vyjádření – souhlas s činností v OP, ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 001133575186 ze dne 27.04.2023
- Vyjádření, ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0700654760 ze dne 23.01.2023
- Vyjádření, Telco Pro Services, a. s., zn.: 0201519181 ze dne 23.01.2023
- Vyjádření k ex. sítí, ČEZ Teplárenská, a. s., zn.: 2023/02/2296/PARB ze dne 23.01.2023
- Vyjádření, ČEZ Teplárenská, a. s., zn.: 2023/02/3175/PARB ze dne 24.04.2023
- Stanovisko k ex. sítí, GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5002756336 ze dne 26.01.2023
- Stanovisko, GasNet Služby, s. r. o., zn.: 5002810298 ze dne 28.04.2023
- Vyjádření k ex. sítí, MTSB, p. o. ze dne 27.01.2023
- Stanovisko k PD, MTSB, p. o. ze dne 24.04.2023
- Vyjádření k ex. sítí, CETIN, a. s., č. j.: 22707/23 ze dne 23.01.2023
- Vyjádření, CETIN, a. s., č. j.: 117610/23 ze dne 21.04.2023
- Vyjádření k ex. sítí, Vodafone CR, a. s., zn.: 230123-1520510459 ze dne 23.01.2023
- Vyjádření, Vodafone CR, a. s., zn.: 230421-0826545275 ze dne 21.04.2023
- Vyjádření, T-Mobile CR, a. s., zn.: E04402/23 ze dne 01.02.2023
- Vyjádření k ex. sítí, SČVK, a. s., zn.: SCVKZAD159312 ze dne 24.01.2023
- Vyjádření, SČVK, a. s., zn.: O23690059510/ÚTPČMO/VP ze dne 31.05.2023
- Souhrnné vyjádření, MěÚ Bílina – ODŽPaSÚ – odd. ŽP, č. j.: MUBI 19875/2023 ze dne 15.05.2023
- Vyjádření, MěÚ Bílina – ODŽPaSÚ – SSÚ, č. j.: MUBI 22992/2023 ze dne 02.06.2023
- Závazné stanovisko, MěÚ Bílina – ODŽPaSÚ – ÚÚP, č. j.: MUBI 23198/2023 ze dne 05.06.2023
- Závazné stanovisko, MěÚ Bílina – ODŽPaSÚ – odd. ŽP, č. j.: MUBI 19775/2023 ze dne 12.05.2023
- Závazné stanovisko, MZ ČR – ČILZ, č. j.: MZDR 13538/2023-2/ČIL-H ze dne 26.05.2023
- Stanovisko PČR KRÚK – DI, č. j.: KRPU-107115-4/ČJ-2023-040906 ze dne 26.07.2023
- Plná moc k zastupování ze dne 17.02.2023 (město Bílina v z. PS projekty, spol. s r. o.).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly z řad účastníků podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vlastníci technické infrastruktury vydali souhlasy s projektovou dokumentací. Ostatní účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Tímto se má rozhodnutí za odůvodněné.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat, do 15 dnů ode dne jeho doručení, odvolání, a to prostřednictvím Městského úřadu Bílina, Odboru dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku doručí stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou projektovou dokumentací stavebníkovi. Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku stavebního povolení zašle stavebníkovi rovněž štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavební povolení má podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

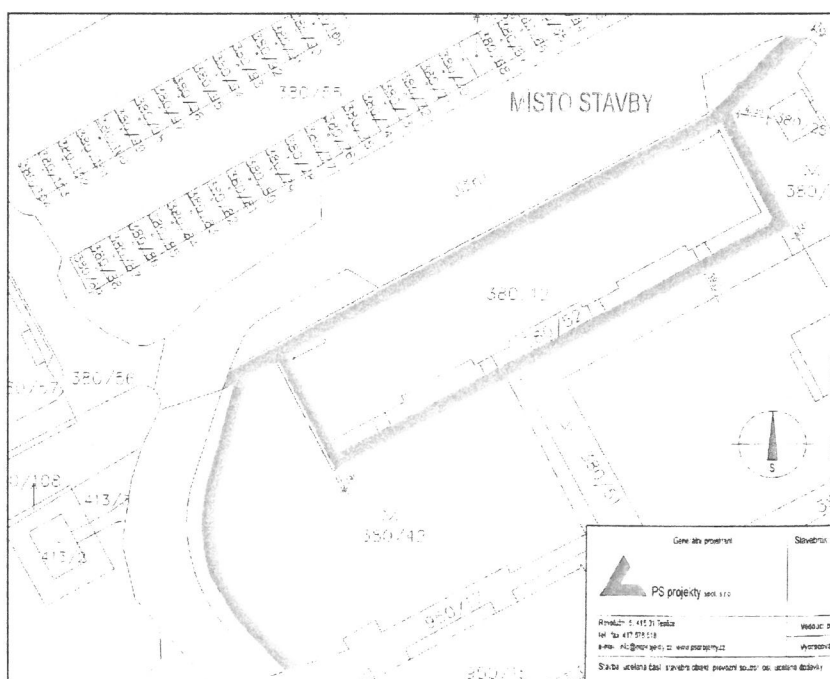
Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Poplatek: Od poplatku je podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů osvobozeno vydání stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Ing. Oldřich Jedlička, DiS. v. r.
vedoucí odboru dopravy, životního prostředí
a stavebního úřadu

Grafická část:



Rozdělovník:

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona:

Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

v z.: PS projekty, spol. s r. o., 14. října 4, 415 01 Teplice – DS

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) a e) stavebního zákona:

GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad L. – DS

GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno – DS

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – DS

ČEZ Teplárenská, a. s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany – DS

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská č. p. 1689/14, 415 01 Teplice – DS

Severočeská vodárenská společnost, a. s., Přítkovská č. p. 1689/14, 415 01 Teplice – DS

Městské technické služby Bílina, p. o., Teplická 899, 418 01 Bílina – DS

Vodafone Czech Republic, a. s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – DS

T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha – DS

CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – DS

Dotčené orgány:

Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – odd. ŽP, Břežánská 50/4, 41801 Bílina – vnitřně

Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – SÚ, Břežánská 50/4, 41801, Bílina – vnitřně

Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – SSÚ, Seifertova 1, 41801, Bílina – vnitřně

Městský úřad Bílina, ODŽPaSÚ – ÚÚP, Břežánská 50/4, 41801, Bílina – vnitřně

PČR KRP ÚK, ÚO Teplice, Dopravní inspektorát, Husitská č. p. 708/5, 415 01 Teplice 1 – DS

Ministerstvo zdravotnictví ČR – ČILZ, Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha – DS

Na vědomí:

Hasičský záchranný sbor ÚK, Územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 41501, Teplice 1 – DS

Vlastní

**Datová schránka:** abivmtb, PS projekty spol. s r.o.**Uživatel:** Miroslav Částek

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stavební povolení: SŘ - Oprava chodníku v ul. Jižní vč. sanace opěrné zdi, poz. parc. č. 380/52, 400**ID zprávy:** 1232238310**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva**Stav zprávy:** Doručená**Datum a čas:** 23. 8. 2023 v 12:30:06**Odesílatel:** Město Bílina, Břežánská 50/4, 41801 Bílina, CZ**ID schránky:** qdtb7vx**Typ schránky:** Orgán veřejné moci**Odesílající osoba:** Administrátor**Zmocnění:** 0/0 Sb. § - odst. - písm. -**Naše čís. jednací:** MUBI 33368/2023**Naše spisová zn.:** MUBI 21441/2023 OD**Vaše čís. jednací:** Nezádáno**Vaše spisová zn.:** Nezádáno**K rukám:** Nezádáno**Do vlastních rukou:** Ne**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

Přílohy:

[2023-21441.pdf \(532,78 kB\)](#)

Události zprávy:

23. 8. 2023 v 11:13:11 EV0: Datová zpráva byla podána.**23. 8. 2023 v 11:13:11** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.**23. 8. 2023 v 12:30:06** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.